

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY

uzavretá podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami
na výkon činnosti stavebného dozoru

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Objednávateľ: **Obec Vinica**
Sídlo: Cesta slobody 446, 991 28 Vinica
Zastúpený: Ing. Kristián Baksa, starosta obce
IČO: 00319678
DIČ: 2021173264
Tel. č.: +421 47/489 13 97
E-mail: obec@vinica.sk

ďalej ako „objednávateľ“

a

1.2 Poskytovateľ

Obchodné meno: **AM design s.r.o.**
Sídlo: Dolné Plachtince 76, 991 24
Zastúpený: Ing. Štefan ADAM
IČO: 36 799 785
DIČ/ IČ DPH: 2022404109
Bankové spojenie: VUB a.s. Veľký Krtíš
Číslo účtu: SK38 0200 0000 0023 2543 8851
Tel. kontakt: 0905 326 499
E-mail: stefanadam.projekty@gmail.com
Zapísaný: Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica

ďalej ako „poskytovateľ“

ďalej spolu ako „zmluvné strany“

2. Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že pre Objednávateľa zabezpečí výkon stavebného dozoru v rámci investičnej akcie: **„Vodozádržné opatrenia v obci Vinica“** v rozsahu podľa článku 3 tejto Zmluvy.
2. Kontrolnou činnosťou Poskytovateľ sleduje, či sa stavba uskutočňuje v súlade s platnými technickými normami, právnymi predpismi a so zmluvou o dielo s úspešným uchádzačom.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonávanie kontrolnej činnosti uhradí Poskytovateľovi dohodnutú odmenu podľa článku 6 a poskytne mu dojednané spolupôsobenie podľa článku 8 tejto Zmluvy.

3. Rozsah predmetu zmluvy

1. Rozsah výkonu činnosti stavebného dozoru zahŕňa najmä:

- a) oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje investičná akcia, najmä s projektom a obsahom Zmluvy o dielo medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom stavby;
- b) spolupráca s projektantom;
- c) kontrola stavebného denníka;
- d) zvolávanie kontrolných dní a vyhotovenie zápisov;
- e) bezodkladne informovanie Objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach;
- f) odsúhlasovanie prípadných dodatkov a zmien, ktoré nezvyšujú náklady stavby, nepredlžujú lehotu prác a nezhoršujú parametre stavby;
- g) sledovanie predpísaných prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác;
- h) kontrolu postupu prác podľa časového plánu stavby a Zmluvy o dielo a upozornenie zhotoviteľa na nedodržanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie sankcií;
- i) zabezpečenie riadneho odovzdania a prevzatia stavby resp. preberacieho konania,
- j) spísanie vád a nedorobkov;
- k) kontrola odstraňovania vád a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch.

4. Vykonávanie stavebného dozoru

1. Výkon činností stavebného dozoru bude vykonávaný priamo na stavbe „Vodozádržné opatrenia v obci Vinica“ na pozemkoch KN-C parc. č. 447, 448, 449, 450, 451, 452 a KN-E parc. č. 2815, 2858, 2859; katastrálne územie Vinica, obec: Vinica, okres: Veľký Krtíš, kraj: Banskobystrický) podľa potreby stavby.
2. Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je Poskytovateľ povinný kontrolovať spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, v súlade s nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov.
3. Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je Poskytovateľ povinný kontrolovať dodržiavanie projektovej dokumentácie, všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem a dojednaní Zmluvy o dielo a tejto Zmluvy. Poskytovateľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa a dohodami zmluvných strán. Poskytovateľ je oprávnený a povinný urobiť príslušné zápisy do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

5. Lehoty plnenia záväzkov

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že výkon činnosti stavebného dozoru, dojednaný podľa článku 2 a článku 3 tejto Zmluvy, bude vykonávať v čase odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom v súlade so Zmluvou o dielo až do riadneho protokolárneho prevzatia diela bez väd a nedorobkov Objednávateľom.

6. Odmena za výkon stavebného dozoru

1. Odmena za výkon stavebného dozoru podľa článku 2 a 3 tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Objednávateľ zaplatí Poskytovateľovi odmenu za činnosť v rozsahu podľa článku 2 a 3 tejto Zmluvy vo výške **6 300,00 EUR**. Poskytovateľ nie je platcom DPH.
3. Objednávateľ zaplatí Poskytovateľovi odmenu na základe faktúry po protokolárnom prevzatí diela bez väd a nedorobkov Objednávateľom. Prílohou tejto faktúry bude preberací protokol overený Objednávateľom.
4. V odmene Poskytovateľa sú zahrnuté všetky náklady, ktoré Poskytovateľ účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku.

7. Platobné podmienky a sankcie

1. Podkladom pre úhradu dohodnutej odmeny za výkon stavebného dozoru v rozsahu podľa článku 2 a 3 tejto Zmluvy bude faktúra. Súčasťou faktúry bude preberací protokol odsúhlasený Objednávateľom.
2. Faktúra bude splatná v lehote do 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Za deň splatnosti sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Poskytovateľa.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, Objednávateľ má právo vrátiť ju v lehote splatnosti na doplnenie a prepracovanie Poskytovateľovi. Poskytovateľ túto faktúru podľa charakteru nedostatkov buď opraví, alebo vystaví novú faktúru. U tejto opravej (novej) faktúry vyznačí novú lehotu splatnosti a doručí Objednávateľovi.

Náležitosti faktúry:

- a) označenie „faktúra“ a jej číslo;
- b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, IČ DPH, sídlo, registrácia);
- c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, v súlade so Zmluvou;
- d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej položky;
- e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, zdaniteľné plnenie;
- f) fakturovaná suma;
- g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;

h) pečiatka a podpis.

Súčasťou faktúry musí byť i preberací protokol podpísaný štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

4. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej faktúry.

5. Objednávateľ je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s Poskytovateľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zmluvy medzi Objednávateľom a Poskytovateľom a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z verejného obstarávania na predmet zákazky s názvom: „Stavebný dozor - Vodozádržné opatrenia v obci Vinica.“

6. Zmluvné sankcie:

- a) v prípade, ak Poskytovateľ pri vykonávaní kontrolnej činnosti poruší povinnosti ustanovené podľa článku 2. a 3 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty pri závažnom porušení, alebo pri opakovanom menej závažnom porušení, a to až do výšky 10 % z odmeny, ktorá mu prináleží podľa článku VI., bod 2 za výkon kontrolnej činnosti.
- b) sankcie voči Objednávateľovi zo strany Poskytovateľa vo výške 0,05 % z maximálnej celkovej odmeny uvedenej v článku VI, bod 2 tejto Zmluvy, ak Objednávateľ neuhradí v termíne dohodnutú sumu podľa bodu 2 tohto článku, za každý deň omeškania.

8. Spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Poskytovateľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v poskytnutí projektovej dokumentácie a kópie Zmluvy o dielo na stavbu.

9. Zodpovednosť za vady a náhrada škody

- 1. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať kontrolnú činnosť riadne a včas, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve a v súlade s platnou legislatívou.
- 2. Poskytovateľ je povinný postupovať pri vykonávaní kontrolnej činnosti s odbornou starostlivosťou. Činnosť, na ktorú sa zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov Objednávateľa (ktoré musia byť v súlade s platnými predpismi a normami) a v súlade s jeho záujmami, ktoré Poskytovateľ pozná alebo musí poznať. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť Objednávateľa upozornil a Objednávateľ na ich použitie trval.
- 3. Poskytovateľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od Objednávateľa na výkon kontrolnej činnosti. Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v

súvislosti s výkonom kontrolnej činnosti, ak kontrolná činnosť nebola vykonávaná s odbornou starostlivosťou, riadne alebo včas.

10. Ostatné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára za účelom zabezpečenia kvalitnej, profesionálnej, komplexnej a v prospech Objednávateľa vykonávanej činnosti stavebného dozoru podľa článkov 2 a 3 tejto Zmluvy tak, aby bola dodržaná lehota realizácie stavby.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zásadne zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky Objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť ku zmene zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností poskytnúť spolupôsobenie, dojednané v tejto zmluve.
3. Poskytovateľ predloží Objednávateľovi, v deň podpisu tejto Zmluvy, fotokópiu platného Osvedčenia o odbornej spôsobilosti stavebného dozoru.
4. V prípade, ak Poskytovateľ využije pri plnení zmluvy služby subdodávateľov, je poskytovateľ podľa § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní povinný:
 - a) oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi;
 - b) v prípade zmeny ktoréhokoľvek subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi zmluvnými stranami je Poskytovateľ povinný najneskôr v deň, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa, kde uvedie nasledovné:
 - podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať navrhovanému subdodávateľovi;
 - predmet subdodávky;
 - preukázať, že subdodávateľ spĺňa, alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona;
 - oprávnenie poskytovať službu vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má v úmysle plniť;
 - údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcich sa subdodávateľov alebo ich zmeny má Objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.

5. Poskytovateľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávateľskými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, v rámci ktorej bude poskytovaná služba/dodané dielo financovaná/financované, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok k zmluve o poskytnutí NFP a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.
Oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditú sú najmä:
 - a) Poskytovateľ a ním poverené osoby;

- b) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby;
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby;
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit;
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
6. Objednávateľ dáva Poskytovateľovi súhlas, v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, k spracovaniu osobných údajov Objednávateľa pre potreby Poskytovateľa na účely súvisiace s touto Zmluvou. Poskytovateľ zároveň dáva Objednávateľovi súhlas v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov k spracovaniu osobných údajov Poskytovateľa pre potreby Objednávateľa vyplývajúce z plnenia tejto Zmluvy.
7. Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy s Objednávateľom, ak je preukázané, že Objednávateľ porušuje platné zákony Slovenskej republiky, všeobecné záväzné predpisy, technické normy alebo ak Objednávateľ porušuje dobré meno Poskytovateľa.
8. Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené písomným prehlásením voči druhej zmluvnej strane.

11. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné uskutočniť len v písomnej forme vyhotovením očíslovaného dodatku k tejto zmluve.
2. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami podľa článku 1 tejto zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledovných podmienok:
 - a) došlo k zverejneniu Zmluvy v súlade so zákonom;
 - b) došlo k overeniu a následne právoplatnému schváleniu verejného obstarávania v rámci jeho administratívnej kontroly vykonanej Riadiacim orgánom/ Sprostredkovateľským orgánom;
 - c) došlo k nadobudnutiu účinnosti Zmluvy o dielo na stavebné práce na stavbu „Vodozádržné opatrenia v obci Vinica“.

V prípade záporného výsledku administratívnej kontroly tejto Zmluvy poskytovateľom NFP sa zmluvné strany dohodli, že táto Zmluva sa od počiatku zrušuje. Poskytovateľ vyhlasuje, že si neuplatní u Objednávateľa žiadny nárok na prípadnú vzniknutú škodu.

4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú pre Objednávateľa a jeden pre Poskytovateľa.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, že zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na dôkaz toho ju potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi oprávnení zástupcovia každej zmluvnej strany.

Vo Vinici, dňa 22.12.2020
OBEC VINICA
991 28

v.o. VINICI, dňa 22.12.2020
AM design s.r.o.
Dolné Plachtince 76, 991 24
IČO: 36700785 DIČ: 2022404109

