

**Zmluva o poskytovaní služieb v oblasti verejného obstarávania  
uzavretá podľa § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka**

medzi zmluvnými stranami:

**Obchodné meno:** Obec Vinica  
**Sídlo:** Cesta slobody 466/44, 991 28 Vinica  
**IČO:** 00 319 678  
**DIČ:** 2021173264  
**Štatutárny orgán:** Ing. Baksa Kristián  
**IBAN:** SK43 8420 0000 0001 7700 4189  
**Bankové spojenie:** BKS Bank AG, pobočka zahraničnej banky v SR

na strane jednej (ďalej len „Objednávateľ“)

a

**Obchodné meno:** Sonalli, a.s.  
**Sídlo:** Košariská 207/20, 900 42 Dunajská Lužná  
**IČO:** 31 441 742  
**DIČ:** 2021045389  
**V zastúpení:** PhDr. Blažej Slabý, CSc.- predseda predstavenstva  
**IBAN:** SK64 0200 0000 0036 7599 2857  
**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava 25

na strane druhej (ďalej len „Poskytovateľ“)

**Článok I.  
Úvodné ustanovenia**

Táto zmluva sa uzatvára na účely poskytnutia služby verejného obstarávania na výber dodávateľa zákazky stavebných prác na predmet zákazky „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Vinica“ podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v aktuálnom znení.

**Článok II.  
Predmet zmluvy a doba realizácie zákazky**

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok Poskytovateľa zrealizovať pre Objednávateľa služby pri procesoch obvyklých vo verejnom obstarávaní podľa zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení platnom v čase realizácie predmetu zmluvy a to v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a podľa špecifikácie uvedenej v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

- 2.2 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi služby v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európskej únie. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Poskytovateľovi dohodnutú odplatu podľa tejto zmluvy.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi všetku potrebnú súčinnosť, najmä tým, že Poskytovateľovi v dohodnutom čase oznámi všetky informácie a predloží mu všetky dokumenty potrebné pre riadne poskytovanie služieb verejného obstarávania.
- 2.4 Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré Objednávateľ označí ako dôverné, alebo ktoré sú predmetom obchodného tajomstva.
- 2.5 Poskytovateľ je povinný pri poskytovaní poradenských služieb podľa tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, konať čestne a svedomito, dôsledne využívať všetky právne prostriedky a v záujme Objednávateľa uplatňovať všetko, čo podľa svojho presvedčenia pokladá za prospešné na účel riadneho plnenia povinností podľa tejto zmluvy. Pritom je tiež povinný dbať na účelnosť a hospodárnosť poskytovaných poradenských služieb a poskytovanie ich v súlade so ZVO.
- 2.6. Doba realizácie verejného obstarávania na výber zhotoviteľa diela je od 26.05.2022 – do 30.06.2022
- 2.7. Poskytovateľ je povinný byť k dispozícii objednávateľovi aj nad rámec stanovenej doby realizácie podľa čl. 2.6. v prípade, že vznikne potreba zo strany objednávateľa úprava resp. doplnenie dokumentácie verejného obstarávania na základe požiadaviek kontroly zo strany poskytovateľa finančnej dotácie na predmet zákazky v realizovanej

### **Článok III.**

#### **Odplata, platobné podmienky**

- 3.1 Odplata za poskytnutie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi dojednanú odplatu v sume 2 800,00 EUR. Poskytovateľ nie je platcom DPH.
- 3.3 Poskytovateľ je oprávnený fakturovať odplatu za poskytnuté služby v rozsahu podľa čl. III, bodu 3.2 tejto zmluvy nasledovne:
  - a) Prvá splátka v hodnote 1 400,00 EUR po podpise zmluvy, pričom v prípade jednostranného odstúpenia od zmluvy zo strany Poskytovateľa je Poskytovateľ povinný uvedenú sumu v plnom rozsahu vrátiť Objednávateľovi rovnako ako aj v prípade, že Objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodu vážnych pochybení zo strany Poskytovateľa, uvedených v čl. VI, bod 6.2, písm. a) až d) tejto zmluvy. Uvedená suma je nevratná v prípade ak od zmluvy odstúpi Poskytovateľ v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok zo strany Objednávateľa podľa v čl. VII, bod 7.3, písm. a) až d) tejto zmluvy.

- b) Druhá splátka v hodnote 1 400,00 EUR po ukončení verejného obstarávania a protokolárneho odovzdania dokumentácie verejnej súťaže Poskytovateľom Objednávateľovi, potvrdeného podpismi oboch zmluvných strán a po schválení dokumentácie verejného obstarávania po vykonaní kontroly poskytovateľom NFP v rámci oznámenia o schválení žiadosti o poskytnutie (zamietnutie) požadovanej dotácie zo Štátneho fondu na podporu bývania.
- 3.4 Faktúra vystavená Poskytovateľom je splatná do 7 dní od jej doručenia (doručenie zo strany Poskytovateľa sa môže uskutočniť aj elektronicky a následne potvrdiť písomne) musí spĺňať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ Poskytovateľa, meno, sídlo, IČO, DIČ Objednávateľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, názov služby, výšku ceny pričom poskytovateľ nie je platcom DPH, podpis oprávnenej osoby.
- 3.5 Ak Objednávateľ zistí nesprávnosť alebo neúplnosť faktúry, Objednávateľ je oprávnený vyzvať Poskytovateľa, aby nedostatky odstránil alebo doplnil, a na tento účel je povinný poskytnúť mu potrebnú súčinnosť. Poskytovateľ je povinný opätovne doručiť faktúru s prílohami bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní od ich doručenia. Po opätovnom doručení opravenej/doplnenej faktúry a jej všetkých príloh sa počíta lehota splatnosti odznova. Faktúru a jej prílohy je možné vrátiť opakovane iba v prípade, ak Poskytovateľ napriek tomu, že bol vyzvaný, chybu neopravil, alebo sa chyba vyskytla v doplnených/zmenených údajoch; v takom prípade má Objednávateľ právo opakovane žiadať o prepracovanie faktúry a jej príloh a lehota po ich doručení plyní odznova.

#### Či. IV

##### Prístup do Informačného systému zberu údajov (ďalej len „ISZÚ“)

- 4.1 Objednávateľ zabezpečí Poskytovateľovi prístup na užívateľské konto v ISZÚ vedenom Úradom pre verejné obstarávanie za účelom realizácie verejného obstarávania.
- 4.2 Poskytovateľ je oprávnený používať vyššie uvedené užívateľské konto Objednávateľa neobmedzene po dobu trvania verejného obstarávania.

#### Článok V.

##### Sankcie a zodpovednosť za škodu

- 5.1 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením odplaty za poskytovanie poradenských služieb si poskytovateľ môže uplatniť nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatennej sumy.
- 5.2 Poskytovateľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorá Objednávateľovi vznikne v dôsledku toho, že Objednávateľ postupoval podľa odporúčenia obsiahnutého v akomkoľvek písomnom dokumente vypracovanom pre Objednávateľa Poskytovateľom. Uvedené neplatí, ak Poskytovateľ Objednávateľa na riziko vzniku škody spojené s odporúčaným upozornil, alebo ak bol tento dokument označený ako pracovná verzia alebo niesol iné podobné označenie.

- 5.3 Poskytovateľ nezodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorá mu v súvislosti s poskytnutými službami vznikla, pokiaľ nie je priamym dôsledkom poradenstva poskytnutého Poskytovateľom v rozpore s touto Zmluvou.
- 5.4 Poskytovateľ nezodpovedá za škodu vzniknutú tretej strane v dôsledku využitia informácií, ktoré poskytol podľa tejto Zmluvy Objednávateľovi.

## **Článok VI. Zánik zmluvy**

- 6.1 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká splnením všetkých záväzkov zmluvných strán, uplynutím doby dohodnutej zmluvnými stranami alebo písomnou dohodou zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od zmluvy, najneskôr však dňom uvedeným v čl. VII, bod 7.2.
- 6.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany Poskytovateľa. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje skutočnosť, ak poskytovateľ:
- a) poskytuje poradenské služby v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto zmluve a ktoré Poskytovateľ neodstránil napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu na tento účel,
  - b) v rozpore s touto zmluvou prestal poskytovať poradenské služby alebo inak prejavil úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
  - c) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa previedol všetky alebo niektoré práva alebo záväzky vyplývajúce zo zmluvy na tretie osoby alebo
  - d) neplní poskytovanie predmetu zmluvy v súlade s ustanoveniami zák. č. 343/2015 Z.z. v platnom znení resp. s jeho novelami, ktoré nadobudli účinnosť počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
- 6.3 Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok zo strany Objednávateľa. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje skutočnosť, ak Objednávateľ:
- a) neposkytuje Poskytovateľovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne poskytnutie poradenských služieb zo strany Poskytovateľa,
  - b) úmyselne zatají Poskytovateľovi relevantné informácie týkajúce sa verejného obstarávania, ktoré by mohli mať vplyv na uzavretie tejto zmluvy alebo na postup Poskytovateľa pri plnení tejto zmluvy,
  - c) nezaplatí Objednávateľovi riadne a včas dohodnutú odplatu alebo
  - d) núti Poskytovateľa k činnosti, ktorú možno kvalifikovať ako protizákonnú.
- 6.4 Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

## **Článok VII. Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 7.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboch zmluvných strán.

- 7.2 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, jej platnosť skončí ukončením realizácie predmetu zmluvy.
- 7.3 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Dodatok musí byť uzatvorený tak, že dodatok je kontinuálne číslovaný arabskými číslicami.
- 7.4 Záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalšími právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 7.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých Poskytovateľ po jej podpísaní obdrží jedno vyhotovenie a Objednávateľ jedno vyhotovenie.
- 7.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

Dunajská Lužná, 25.05.2022

Vinica, 26.05.2022

Za Poskytovateľa:

Za Objednávateľa:

.....  
štatutárny zástupca Sonalli, a.s.  
PhDr. Blažej Slabý, CSc.

**SONALLI, a.s.**  
Košariská 207/20  
900 42 Dunajská Lužná  
IČO: 31441742 DIČ: 2021045389

.....  
štatutárny zástupca / starosta obce Vinica  
Ing. Kristián Baksa



## Príloha č.1 – Špecifikácia predmetu zmluvy

Názov a postup verejného obstarávania	Popis
Objednávateľ služby	Obec Vinica, Cesta slobody 466/44, 991 28, IČO: 00 319 678
Poskytovateľ služby	Sonalli, a.s., Košariská 207, 900 42 Dunajská Lužná, IČO: 31 441 742
Názov predmetu zákazky	<b>Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Vinica</b>
Miesto realizácie zákazky	Obec Vinica
Druh zákazky a predpokladaná hodnota zákazky	Stavebné práce
Predpokladaná hodnota zákazky	768 997,25 EUR bez DPH
Spôsob stanovenia predpokladanej hodnoty zákazky	Výkaz výmer stavebných prác podľa stavebnej projektovej dokumentácie zákazky
Postup výberu dodávateľa zákazky podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v aktuálnom znení	Podlimitná zákazka postupom elektronického zadávania v IS EVO ÚVO 18.0 s elektronickou aukciou výberu víťazného uchádzača
Predpokladaná doba zahájenia realizácie zákazky VO	01.06.2022
Termín ukončenia výberu dodávateľa zákazky VO	30.06.2022
Termín viazanosti Zmluvy o dielo a s tým spojených konzultačných a poradenských služieb, spätých s jej predmetom	30.09.2022

Poskytovateľ nie je platiteľom DPH.

Dunajská Lužná, dňa 25.05.2022

Vinica, dňa 26.05.2022

Za Poskytovateľa:

Za Objednávateľa:

.....  
štatutárny zástupca Sonalli, a.s.  
PhDr. Blažej Slabý, CSc.

**SONALLI, a.s.**  
Košariská 207/20  
900 42 Dunajská Lužná  
IČO: 31441742 DIČ: 2021045389

.....  
starosta obce Vinica  
Ing. Kristián Bakš

