

# **Zmluva o prenájme pozemkov**

uzatvorená v zmysle §663 a nasl. občianskeho zákonníka  
a v znení ďalších právnych predpisov.

## **Čl. 1**

### **Zmluvné strany**

- Prenajímateľ:**      **Pozemkové spoločenstvo Vinica**  
Sídlo: Cesta slobody č. 466, 991 28 Vinica  
Zastúpené: Ing. Tiborom Böjtösom, predsedom spoločenstva  
IČO: 621188  
Bankové spojenie: SLSP č.ú.  
(ďalej len „prenajímateľ“)
- 2. Nájomca:**      **Obec Vinica**  
Sídlo: Cesta slobody 466/44, 991 28 Vinica  
Zastúpená: Ing. Kristiánom Baksom, starostom obce  
IČO: 00319678, DIČ: 2021173264  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu  
(ďalej len „prenajímateľ“)

## **Čl. 2**

### **Predmet zmluvy**

Touto zmluvou dáva prenajímateľ nájomcovi za vopred dojednanú odplatu do dočasného užívania nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Vinica, ktoré sú vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva Vinica, zapísané na okresnom úrade Veľký Krtíš, odbore katastrálnom, na LV č. 2169 ako parcela registra E-KN 2305/2 lesný pozemok o výmere 401182 m<sup>2</sup>, LV č. 2165 ako parcela registra E-KN 4563 lesný pozemok o výmere 587439 m<sup>2</sup> a LV č. 2167 ako parcely registra E-KN 2304/2 lesný pozemok o výmere 188105 m<sup>2</sup> a 4564 lesný pozemok o výmere 977745 m<sup>2</sup>.

### Čl. 3

#### Účel užívania

Prenajímateľ súhlasí s realizáciou predpokladaného projektu „Ipolyon innen, Ipolyon túl (CROSS-IP), Határtalan kalandozás az Ipoly völgyének nógrádi szakaszában Őrhegyi tanösvény látogatóbarát fejlesztése“, rekonštrukcia náučného chodníka v extraviláne obce Vinica.

### Čl. 4

#### Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na prenájom pozemkov na dobu 10 rokov.

### Čl. 5

#### Nájomné

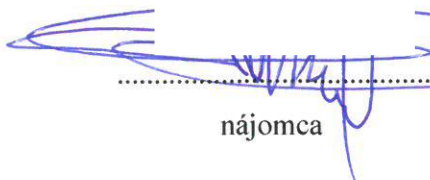
1. Výška nájomného je stanovená dohodou: 1,00 € za 1 rok.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné 1x ročne vždy do konca prvého mesiaca kalendárneho polroka v hotovosti do pokladne Pozemkového spoločenstva Vinica.

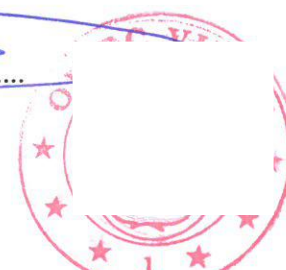
### Čl. 6

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom oboch strán.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane po 2 exempláre.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, účinnosť od 1.12.2025.

Vo Vinici, dňa 10. 11. 2025.

  
.....  
nájomca



Pozemkov ..... CA  
so síc  
Cest  
991 28 / VINICA  
.....  
prenajímateľ