

Uznesenia prijaté na 5. zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Vinici, konaného dňa 30.9.2024

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 43/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

berie na vedomie

Informáciu hlavného kontrolóra obce o vykonanej kontrole za uplynulé obdobie

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 44/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

schvaľuje

zmenu rozpočtu obce Vinica a ZŠ na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 2

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 45/V-2024 zo dňa 30.9.2024

uznieslo sa na schválení

VZN č. 4/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 46/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

schvaľuje

zriadenie záložného práva v prospech záložného veriteľa:

Názov: Štátny fond rozvoja bývania
Adresa sídla: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37
IČO: 31 749 542

na nehnuteľnosti:

Bytový dom, súpisné číslo 864, na parcele C KN 84/3 - 7 bj.

Bytový dom, súpisné číslo 865, na parcele C KN 84/4 - 6 bj.

Bytový dom, súpisné číslo 866, na parcele C KN 84/5 - 8 bj.

Zastavané plochy a nádvorja pod bytovými domami, záhrada, parkovacie miesta a komunikácie okolo bytových domov, aby bol zabezpečený prístup k verejnej komunikácii - C KN 84/1, 84/3, 84/4, 84/5, 84/6 84/7, 84/8 a 82/3 v KÚ Vinica.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 47/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje uzavretie zmluvy:

- Zmluva č. 561_22 o nakladaní s komunálnym odpadom Zmluvná strana: Marius Pedersen, a.s.
- Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 192/132/2024Cena: 7 879,80 EUR Zmluvná strana: Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny
- Zmluva o spolupráci zo dňa 1.7.2024 Kaufland - Čerstvé hlavičky Zmluvná strana: Kaufland Slovenská republika v.o.s.

Uznesenia prijaté na 5. zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Vinici, konaného dňa 30.9.2024

- Zmluva o vykonaní prác v lesníckej činnosti Cena: 14 364,00 EUR Zmluvná strana: Árpád Bujdoš
- Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov č. 24-514-03974
Cena: 1 000,00 EUR Zmluvná strana: Fond na podporu umenia
- Zmluva č. 1079_2024_ODDDO_o poskytnutí finančnej dotácie na rok 2024 Cena: 1 000,00 EUR Zmluvná strana: Banskobystrický samosprávny kraj
- Partnerségi szerződés INTERREG HUSK_2302_1.2_070
Zmluvná strana: HUN-REN Csillagászati és Földtudományi Kutatóközpont
- Zmluva o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Obec Vinica - Vinica vodovod - IV. a V. etapa - 7/2024/04
Zmluvná strana: Stredoslovenská vodárenská a prevádzková spoločnosť, a.s.
- Číslo zmluvy 524014685 o dodávke vody z verejného vodovodu Zmluvná strana: Stredoslovenská vodárenská a prevádzková spoločnosť, a.s.
- VO - REALIZÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA PRE PROJEKT: INTENZIFIKÁCIA A MODERNIZÁCIA ČOV V OBCI VINICA
Cena: 4 200,00 EUR Zmluvná strana: MTNINE, s.r.o.
- Zmluva o nájme plynárenského zariadenia Cena: 1,00 EUR Zmluvná strana: SPP - distribúcia, a.s.
- Zmluva o poskytovaní služieb - pohostinské služby, Oberačkové slávnosti Cena: 500,00 EUR Zmluvná strana: TOTH-P, s.r.o.
- Zmluva o údržbe a opravách plynárenského zariadenia
Zmluvná strana: SPP - distribúcia, a.s.
- Zmluva o spolupráci zo dňa 30.08.2024 Cena: 360,00 EUR Zmluvná strana: KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group
- Zmluva o sponzorstve - č.zmluvy 28082024 - Oberačkový festival Cena: 100,00 EUR Zmluvná strana: REGIOTEL, s.r.o.
- Odstúpenie od Mandátnej zmluvy zo dňa 19.8.2024 Zmluvná strana: MTNINE, s.r.o.
- Mandátna zmluva zo dňa 4.9.2024 Cena: 4 600,00 EUR Zmluvná strana: Ing. Gabriel Radošický
- Zmluva o pripojení a poskytovaní verejnej elektronickej komunikačnej služby - Z2024-09-SAL-339 Cena: 166,72 EUR Zmluvná strana: Netfon, s.r.o.
- Zmluvy sú zverejnené na internetovej stránke Obce Vinica www.vinica.sk)

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 48/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

- uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu s cieľom realizácie časti Investície 4 v Komponente 16 Plánu obnovy a odolnosti SR: Zriadenie centra zdieľaných služieb vo Vinici v rámci priameho vyzvania Ministerstva vnútra SR s kódom č. 16I04-12-P21 na získanie Prostriedkov mechanizmu vo výške **562 380,00 EUR** t.j. **100%** z celkových oprávnených výdavkov na realizáciu projektu.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 49/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na projekt Výstavba multifunkčného ihriska 40 x 20 m.
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.

Uznesenia prijaté na 5. zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Vinici, konaného dňa 30.9.2024

- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, t.j. 165 009,59 €
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Vinica.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 50/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

- Jednorazový finančný príspevok 350,- € pri narodení- Simon Nagy, nar. 31.7.2024 bytom J. Kráľa 378/9, Vinica
- Jednorazový finančný príspevok 350,- € pri narodení- Mihály Marinyec, nar. 30.8.2024 bytom Jarmočná 813/13, Vinica

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 51/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

schvaľuje

vyradenie nepotrebných kníh pedagogickej knižnice materskej školy podľa zoznamu inventarizačnej komisie

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 52/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

schvaľuje

pridelenie nájomných bytov na ulici Kostolná č. 864/64 865/65 866/66 nasledovne:

Tibor Medve, Tomáš Farkas, Patrik Penke, Patrik Moskál, Robert Mervicz, Erika Kozáková, Zuzana

Dobosová, Jázmin Bugár, Beáta Illésová, Attila Csáki, Anna Moravčíková, Július Gyurász, Klára Szumová,

Bálint Szenesi, Dávid János Šebian, Vivien Baráthová, Róbert Kováč, Adriana Karácsonyiová, Zsolt Mlatec,

Dóra Sógorová, Mária Záhorská, Róbert Bášti, Gabriel Šiket

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 53/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

schvaľuje

a) pridelenie nájomného bytu na ulici Slnčná č. 845/26, č.b. 3 pre: Katinka Pusztai

b) pridelenie nájomného bytu na ulici Slnčná č. 845/26, č.b. 2 pre: Dominik Rejko

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 54/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

Registratúrny plán obce Vinica

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 55/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

ukončenie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie – Územného plánu obce Vinica začatého obstarávaním podľa starého predpisu zákona č. 50/1976 Zb. oznámené začatím obstarávania dňa 5.5.2023.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 56/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

obstaranie územnoplánovacej dokumentácie - Územného plánu obce Vinica podľa zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 57/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

a) schvaľuje

zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku Obce Vinica, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, zverejnený na úradnej tabuli Obce Vinica, ako aj webovom sídle obce

b) Schvaľuje

Všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obce a to 5,- €/m², keďže sa nejedná o hodnotu prevyšujúca 3 000,-€, nevyhotovuje sa znalecký posudok

c) Schvaľuje

Predmetom predaja sú nehnuteľnosti vedené na LV. č. 1264 v k.ú. Vinica a to parc.:

- CKN 1073/2 záhrada 83m²

vo vlastníctve Obce Vinica. Dôvod hodný osobitného zreteľa je stanovený v Zásadách hospodárenia s majetkom obce a to § 19 ods. 5 písm.u (dlhodobé užívanie pozemku vlastníkom susednej nehnuteľnosti „v dobrej viere“, za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebitelného majetku)

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 58/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

a) zámer a spôsob zámenny nehnuteľného majetku Obce Vinica, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, zverejnený na úradnej tabuli Obce Vinica, ako aj webovom sídle obce

b) Schvaľuje

c) Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom a predstavuje minimálnu sumu 9,76€/m²

d) Schvaľuje

Predmetom zámenny sú nehnuteľnosti.:

- KN-C: parc. č. 2211 vo výmere 183 m², 2214 vo výmere 141 m², 2732/2 vo výmere 59 m², 2732/3 vo výmere 59 m² vo vlastníctve Sándor Pobori, nar. 2.5.1965 vedených na LV č 2757 pre katastrálne územie Vinica

Uznesenia prijaté na 5. zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Vinici, konaného dňa 30.9.2024

- KN-C: parc. č. 2226/1 vo výmere 73m², 2224 vo výmere 734m², 2220/3 vo výmere 84m², 2221/3 vo výmere 4m², 2193/8 4m², vo vlastníctve Obce Vinica vedených na LV č. 1264 pre katastrálne územie Vinica

Dôvod hodný osobitného zreteľa je stanovený v Zásadách hospodárenia s majetkom obce a to § 19 ods. 5 písm.e (prevod majetku obce, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania formou zámeny nehnuteľností, ak je takýto prevod v záujme obce)

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 59/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj parcely C-KN č. 2213/1 o výmere 520 m², druh pozemku záhrada, č. 2223/4 o výmere 117 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Vinica, vedenej na LV č. 1264

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 60/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

ruší

- a) Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 35/IV-2024 zo dňa 24.6.2024
- b) Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 38/IV-2024 zo dňa 24.6.2024
- c) Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 39/IV-2024 zo dňa 24.6.2024

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 61/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Schvaľuje

e) zámer a spôsob zámeny nehnuteľného majetku Obce Vinica, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, zverejnený na úradnej tabuli Obce Vinica, ako aj webovom sídle obce

f) Schvaľuje

g) Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom a predstavuje sumu 8,83€/m²

h) Schvaľuje

Predmetom zámeny sú nehnuteľnosti.:

- KN-C: Parc. č. 2020/12, druh pozemku TTP o výmere 476m²
- KN-C: Parc. č. 2020/13 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1228m²
- KN-C: Parc. č. 2020/19 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 111m²
- KN-C: Parc. č. 2020/48 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 488m²
- KN-C: Parc. č. 2148/3, druh pozemku záhrada o výmere 14m²
- KN-C: Parc. č. 2149/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321m²
- KN-C: Parc. č. 6095/11 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 354m²
- KN-C: Parc. č. 6095/15 druh pozemku TTP o výmere 174m²
- KN-C: Parc. č. 2052 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134m²
- KN-C: Parc. č. 2053 druh pozemku záhrada o výmere 85m²
- KN-C: Parc. č. 2050 druh pozemku záhrada o výmere 203m²

Uznesenia prijaté na 5. zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Vinici, konaného dňa 30.9.2024

- KN-C: Parc. č. 2049/4 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21m²
- KN-C: Parc. č. 2707/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 293m²
- KN-C: Parc. č. 2707/12 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14m²

Dôvod hodný osobitného zreteľa je stanovený v Zásadách hospodárenia s majetkom obce a to § 19 ods. 5 písm.e (prevod majetku obce, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania formou zámeny nehnuteľností, ak je takýto prevod v záujme obce)

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 62/V-2024 zo dňa 30.9.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

a) schvaľuje

zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku Obce Vinica, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, zverejnený na úradnej tabuli Obce Vinica, ako aj webovom sídle obce

b) Schvaľuje

Všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obce a to 5,- €/m², keďže sa nejedná o hodnotu prevyšujúcu 3 000,-€, nevyhotovuje sa znalecký posudok, ale sa vychádza z porovnateľnej hodnoty pozemkov v obci prevádzaných v predchádzajúcich rokoch

c) Schvaľuje

Predmetom predaja sú nehnuteľnosti vedené na LV. č. 1264 v k.ú. Vinica a to parc.:

KN-C: Parc. č. 2721/4 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56m²

vo vlastníctve Obce Vinica.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je stanovený v Zásadách hospodárenia s majetkom obce a to § 19 ods. 5 písm.u (dlhodobé užívanie pozemku vlastníkom susednej nehnuteľnosti „v dobrej viere“, za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebitelného majetku)

Vo Vinici, 17.10.2024



Ing. Kristián Baksa
Starosta obce