

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 38/V-2023 zo dňa 16.10.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Berie na vedomie

Informáciu hlavného kontrolóra obce o vykonanej kontrole za uplynulé obdobie

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 39/V-2023 zo dňa 16.10.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

schvaľuje

zmenu rozpočtu obce Vinica a ZŠ na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 2

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 40/V-2023 zo dňa 16.10.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje uzavretie zmluvy:

- Zmluva o reklame zo dňa 23.6.2023
Predmet zmluvy: Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa zabezpečiť uverejnenie propagácie loga, obchodného mena a služieb objednávateľa počas podujatia Obaračkového festivalu.
Cena: 3 000,00 EUR Zmluvná strana: COOP Jednota Krupina, s.d.
- Nájomná zmluva zo dňa 29.6.2023 Cena: 1,00 EUR Zmluvná strana: Športový klub Vinica, o.z.
- Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov č. 23-514-03892
Predmet zmluvy: Poskytnutie finančných prostriedkov na realizáciu projektu s názvom Knihy pre každého.
Cena: 1 400,00 EUR Zmluvná strana: Fond na podporu umenia
- Dodatok č. 3 k Zmluve o poskytnutí podpory č. E4194 08U02
Predmet zmluvy: Predĺženie termínu. Zmluvná strana: Environmentálny fond
- Zmluva zo dňa 26.6.2023 Predmet zmluvy: Jacobi Viktor: Sybill (operetné predstavenie) Cena: 4 450,00 EUR
Zmluvná strana: Rátonyi Róbert Színház Közhasznú Nonprofit Kft.
- Dohoda o podmienkach poskytnutia a použitia grantu
Predmet zmluvy: Poskytnutie finančného grantu obci Vinica v rámci projektu "Program podpory lokálnych komunití"
Cena: 6 000,00 EUR Zmluvná strana: Nadácia COOP Jednota
- Zmluva o zabezpečení externého manažmentu vo fáze monitorovania výsledkov projektu v dobe udržateľnosti
Cena: 1 000,00 EUR Zmluvná strana: WINDPARK KOMÁRNO, s.r.o.
- Zmluva o dielo zo dňa 01.08.2023 Predmet zmluvy: Predmetom zmluvy o dielo je dodanie projektovej dokumentácie DPS (doplnenie do jestvujúcej PD) "Projekt pre stavebné povolenie - Intenzifikácia a modernizácia ČOV v obci Vinica". Cena: 11 304,00 EUR Zmluvná strana: ASIO-SK, s.r.o.
- Zmluva o poskytovaní služieb - 26-27.8.2023- Pohostinské služby na festivale Zmluvná strana: TOTH-P, s.r.o.
- Zmluva o spolupráci pri organizovaní kultúrneho podujatia
Cena: 8 500,00 EUR Zmluvná strana: KoronArt O.Z.
- Sponzorská zmluva Cena: 100,00 EUR
Zmluvná strana: Športovo strelecký klub Šahy
- Zmluva o spolupráci Cena: 350,00 EUR Zmluvná strana:
KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group
- Dodatok č. 3 k Zmluve o úvere č. 600/281/2021 Cena: 105 660,00 EUR Zmluvná strana: Štátny fond rozvoja bývania

Uznesenia prijaté na 5. zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Vinici, konaného dňa 16.10.2023

- Kúpna zmluva zo dňa 2.9.2023 – vozidlo ISUZU NOVO Cena: 25 000,00 EUR Zmluvná strana: Jaroslav Tomek
- Dodatok č. 3 Zmluvy o dielo zo dňa 8.9.2023 Cena: 412 283,10 EUR
Zmluvná strana: IRBIS SLOVAKIA, s. r. o.
- Dohoda o zabezpečení trestu povinnej práce
Zmluvná strana: Okresný súd Lučenec
- Dodatok č. 6 k Zmluve o dielo č. 02/2021 Zmluvná strana: BVT-STAV s.r.o.
- Dodatok č.1 k Zmluve o poskytnutí finančného príspevku
Zmluvná strana: Hontianske Poiplie
- Zmluva o združenej dodávke plynu Zmluvná strana: ZSE Energia, a.s.
- Dodatok č. 3 k zmluve č. 0155.PR.B Zmluvná strana: Ministerstvo dopravy a výstavby SR

(Zmluvy sú zverejnené na internetovej stránke Obce Vinica www.vinica.sk)

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 41/V-2023 zo dňa 16.10.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

predaj pozemkov v k.ú. Vinica na základe GP .č. 41283007-232/2022:

KN-C: parc. č. 6164/3 druh pozemku orná pôda vo výmere 580m² za kúpnu cenu 2,50€/m² v celkovej hodnote 1450€ pre Tibora Kušického, nar. 10.12.1963 bytom vo Veľkom Krtíši, Venevská 18 podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Dôvodom osobitného zreteľa: pozemok priľahlý pri nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho.

Obecné zastupiteľstvo schválilo predaj pozemku trojpäťtinovou väčšinou.

Obec zverejnila na úradnej tabuli a na internetovej stránke zámer predaja pozemku.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 42/V-2023 zo dňa 16.10.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

predaj pozemkov v k.ú. Vinica:

KN-C: parc. č. 1258 druh pozemku orná pôda vo výmere 175m² za kúpnu cenu 2,50€/m² v celkovej hodnote 437,50€ pre Szabolcsa Sztranyovszkého, nar. 25.6.1981 trvale bytom vo Vinici, Madáchova 278/31 podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dôvodom osobitného zreteľa: pozemok priľahlý pri nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zámenu pozemkov trojpäťtinovou väčšinou.

Obec zverejnila na úradnej tabuli a na internetovej stránke zámer predaja.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 43/V-2023 zo dňa 16.10.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

zámenu pozemkov v k.ú. Vinica

Na pozemky bol vyhotovený návrh Geometricého plánu č. 41283007-03/2023.

Uznesenia prijaté na 5. zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Vinici, konaného dňa 16.10.2023

Geometrickým plánom boli vytvorené diely parcel. Obec Vinica prenechá pre Beatu Rusnákovú, nar.1.7.1978, Štefana Filusa, nar. 31.7.1963 a manž. Margitu Filusovú, nar. 29.7.1968 nasledovné diely:

- Diel 2 vo výmere 16 m² z KN-C parc. č. 33
- Diel 6 vo výmere 224 m² z KN-E parc. č. 2597/4
- Diel 7 vo výmere 45 m² z KN-E parc. č. 2597/4
- Diel 8 vo výmere 54 m² z KN-E parc. č. 2597/4
- Diel 9 vo výmere 30 m² z KN-E parc. č. 2597/4
- Diel 10 vo výmere 43 m² z KN-E parc. č. 2597/4
- Diel 11 vo výmere 11 m² z KN-E parc. č. 2597/4

A nasledovne parcely:

KN C p.č. 30/1 vo výmere 124 m²

Prenechá pre Obec Vinica nasledovné diely:

- Diel 3 vo výmere 564m² z KN-C 75
- A nasledovne parcely
- KN C p.č. 70 vo výmere 92 m²
 - KN C p.č. 67 vo výmere 16 m²

Po zavkladovaní zámennej zmluvy a zápisu GP. č. 41283007-03/2023 sa zapíšu parcely podľa nového GP.

Dôvodom osobitného zreteľa: pozemok prirahý pri nehnuteľnosti vo vlastníctve účastníka konania.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zámenu pozemkov trojpätinovou väčšinou.

Obec zverejnila na úradnej tabuli a na internetovej stránke zámer zámeny pozemkov

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 44/V-2023 zo dňa 16.10.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

a) odročuje zámer predaja pozemkov v k.ú. Vinica:

-KN-C časť parc. 2230/1 druh pozemku záhrada a časť parc. 2230/2 druh pozemku záhrada

b) schvaľuje zámer zámeny pozemkov v k.ú. Vinica

Obec Vinica prenechá pre Imricha Medve, nar. 22.8.1959 a manž. Zuzanu Medveovú, nar. 25.7.1963 , bytom Vinica, Družstevná 744/16 nasledovné parcely:

- Parc. č. 1984/2, druh pozemku zast. plocha a nádvorie vo výmere 66m²
- Parc. č. 1983, druh pozemku záhrada vo výmere 84m²

Imrich Medve, nar. 22.8.1959 a manž. Zuzana Medveová, nar. 25.7.1963 , bytom Vinica, Družstevná 744/16 prenechá pre Obec Vinica nasledovné parcely:

- Parc. č. 2728/3 druh pozemku zast. plocha a nádvorie vo výmere 33m²

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 45/V-2023 zo dňa 16.10.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

1. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy v obci Vinica**“, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl (PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR),
2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „**Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy v obci Vinica**“ realizovaného v rámci **Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl (PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR)**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja obce, v stanovenej finančnej výške **24.800 € (8 % celkových oprávnených výdavkov na projekt)**.
3. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 46/V-2023 zo dňa 16.10.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

- Jednorazový finančný príspevok 350,- € pri narodení- Tamara Súthová, nar. 16.6.2023 bytom Hontianska 94/42, Vinica
- Jednorazový finančný príspevok 350,- € pri narodení- Olivér Balík, nar. 18.5.2023 bytom Hontianska 58/67, Vinica
- Jednorazový finančný príspevok 350,- € pri narodení- Vivien Sztruhár, nar. 14.9.2023 bytom Janka Kráľa 374/5, Vinica po dovŕšení 6. týždňa veku dieťaťa
- Jednorazový finančný príspevok 350,- € pri narodení- Gergő Halko, nar. 14.9.2023 bytom Mierové námestie 451/3, Vinica po dovŕšení 6. týždňa veku dieťaťa

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 47/V-2023 zo dňa 16.10.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

pridelenie nájomného bytu na ulici Záhradná č. 855/7, č.b. 9 pre: Monika Burisová, Mgr. nar. 12.3.1985

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 48/V-2023 zo dňa 16.10.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

poveruje starostu obce

o zaslanie výziev nájomcom bytov BD 12 b.j a 8 b.j. vo Vinici, na ulici Záhradná na uzatvorenie nových nájomných zmlúv do 30.11.2023, aby boli v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi normami,

Uznesenia prijaté na 5. zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Vinici, konaného dňa 16.10.2023

so súvisiacim VZN obce, resp. so zmluvami uzatvorenými s MVRR SR s tým, že ide o poslednú výzvu pred podaním súdnych žalôb, ktorými sa bude obec domáhať svojho vlastníckeho práva vypratáním týchto bytov.

Termín splnenia: 31.10.2023

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 49/V-2023 zo dňa 16.10.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

prijatie Municipálneho úveru – Univerzál (ďalej len „úver“) vo výške 500 000€

poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje, že v prípade ak bude na základe každoročného prehodnotenia výšky úveru bankou jeho výška znížená tak, že obec vyčerpala ku dňu vykonaného prehodnotenia výšky poskytnutého úveru väčší objem finančných prostriedkov ako je bankou novostanovená výška úveru, obec je oprávnená uhradiť rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru najneskôr do 30.05. daného kalendárneho roka. V prípade, ak obec neuhradí rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru, obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že vo výške tohto rozdielu bude úver zmenený na termínovaný úver, a to za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Alternatíva pre prípad zabezpečenia úveru zmenkou od začiatku úverového vzťahu:

Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje vystavenie vlastnej vlista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z úveru.

Alternatíva pre ostatné prípady:

Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje, že v prípade ak na základe prehodnotenia vykonaného bankou bude zistené, že miera rizika obce ako klienta bola v priebehu úverového vzťahu zvýšená, obec vystaví v súlade s podmienkami dojednanými v príslušnej úverovej zmluve na výzvu banky vlastnú vlistablanko zmenku na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z úveru.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Vinica č. 50/V-2023 zo dňa 16.10.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Vinica

Schvaľuje

predaj vraku havarovaného vozidla (Volkswagen EČV: VK447CS), nakoľko náklady na opravu vozidla presiahli hodnotu ekonomickej opraviteľnosti vozidla, škodovú udalosť poisťovňa likviduje ako neekonomickú opravu- totálnu škodu, za minimálnu cenu poskytnutú poisťovňou.

Vo Vinici, 31.10.2023




Ing. Kristína Baksa
Starosta obce

